



Città di Treia

(PROVINCIA DI MACERATA)

IV Settore

Territorio ed Urbanistica

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DI CUI AL COMMA 10, DELL'ART. 29 DELLA L.R. 19/2023, NONCHÉ NOMINA DEI COMPONENTI AGGIUNTIVI PREVISTI DALL'ART. 9 DEL REGOLAMENTO PER GLI INTERVENTI EDILIZI IN AREA RURALE APPROVATO CON D.C.C. N. 31/2020 E SUCCESSIVAMENTE MODIFICATO CON D.C.C. 31/2025 | QUINQUENNIO 2026/2031

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV "URBANISTICA E TERRITORIO - SUE"

AVVISA

che intende procedere alla raccolta di candidature finalizzate alla selezione dei componenti delle seguenti Commissioni:

- commissione locale per il paesaggio di cui all'art. 29 co. 5 della L.R. 19/2023;
- commissione speciale per la valutazione di interventi innovativi ai sensi dell'art. 9 del "*Regolamento per gli interventi edilizi in territorio rurale*", in esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 30.07.2025.

Il presente avviso è volto a verificare l'eventuale interesse alla partecipazione alla procedura selettiva, per titoli e curriculum vitae, finalizzata alla composizione delle commissioni in argomento.

Tale avviso è da intendersi come mero procedimento finalizzato unicamente alla raccolta di manifestazioni d'interesse e non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegno o vincoli sia per i soggetti che presentano la manifestazione sia per l'amministrazione.

L'Amministrazione si riserva in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dar corso alle procedure selettive, senza che i soggetti interessati possano vantare diritti per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.



Città di Treia

(PROVINCIA DI MACERATA)

IV Settore

Territorio ed Urbanistica

1. OGGETTO DELL'AVVISO PUBBLICO

Oggetto dell'avviso è l'individuazione di n. 3 componenti per la commissione locale per il paesaggio di cui all'art. 148 del D.Lgs. 42/2004 nonché richiamate all'art. 29 della L.R. 19/2023, e n. 2 componenti aggiuntivi per la commissione speciale per la valutazione di interventi innovativi (di fatto un'estensione della commissione comunale per il paesaggio) quale organo collegiale tecnico-consultivo che esprime, pareri obbligatori non vincolanti in relazione alla valutazione di interventi edilizi innovativi dal punto di vista formale, tipologico ed architettonico di cui all'articolo 7 del Regolamento per gli interventi edilizi in area rurale approvato con D.C.C. n. 31/2020 e successivamente modificato con D.C.C. 31/2025.

I componenti delle rispettive commissioni saranno designati dalla Giunta Comunale, su proposta della I^a Commissione Consiliare che valuterà i migliori curricula inviati al Comune di Treia mediante autocandidatura/candidatura per terzi.

L'ente di riferimento, mediante l'unità organizzativa responsabile del presente avviso pubblico, è: COMUNE DI TREIA, Ufficio Urbanistica, *IV Settore – "Territorio – Urbanistica – Sue"*, con sede in P.zza della Repubblica, n. 2 – 62010, Treia (MC).

Il presente avviso consta dei seguenti documenti: Allegato A - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse a pena di esclusione entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, e comunque non oltre le ore 12,00 del giorno 02/04/2026, all'Ufficio Protocollo del Comune di Treia – Piazza della Repubblica, 2 – 62010, Treia (MC).

Saranno accettate, altresì, segnalazioni finalizzate alla proposta di soggetti terzi ritenuti meritevoli per esperienza lavorativa pregressa nonché per comprovata competenza.

Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme, ivi compresa la modalità tramite invio attraverso posta elettronica certificata all'indirizzo: protocollo@pec.comune.treia.mc.it, e la consegna a mani presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Treia, previo appuntamento da fissarsi anticipatamente contattando il numero 0733-218705.

In caso di consegna a mano fa fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune attestante la data e l'ora di consegna della candidatura a tale ufficio, ed in particolare nel caso di consegna a mano del



Città di Treia

(PROVINCIA DI MACERATA)

IV Settore

Territorio ed Urbanistica

plico presso l'Ufficio Protocollo, fa fede l'orario di consegna riportato manualmente sul plico dall'operatore addetto alla ricezione dell'Ufficio Protocollo.

Non potrà essere accettata la candidatura inviata a mezzo posta elettronica non certificata, in tal caso l'operatore sarà invitato ad effettuare un nuovo invio, entro i termini di cui al precedente punto, a mezzo casella di posta elettronica certificata o consegna al protocollo tramite agenzia di recapito o direttamente da parte dell'operatore.

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: Comune di Treia – Piazza della Repubblica, 2 – 62010, Treia (MC) / urbanistica@pec.comune.treia.mc.it .

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità alle disposizioni contenute nel presente avviso utilizzando il modello “ISTANZA DI PARTECIPAZIONE”, allegato al presente avviso, trasmettendo inoltre:

- A. Curriculum Vitae (preferibilmente in formato europeo) - dal quale, tra l'alto, è possibile evincere l'esperienza conseguita con particolare riferimento alle funzioni ed all'area di competenza dell'ente al quale si presenta candidatura - sottoscritto da ogni candidato redatto sotto la propria diretta responsabilità nelle forme di Dichiarazione Sostitutiva e di Atto di Notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss mm ii;
- B. Copia del documento d'identità, in corso di validità, del candidato;
- C. Lettera motivazionale (eventuale) esplicativa delle ragioni del candidato.

Nei casi descritti al secondo capoverso il soggetto proponente dovrà descrivere nella documentazione di accompagnamento le motivazioni di candidatura del terzo professionista. I professionisti in questione dovranno comunque essere dotati dei requisiti previsti al successivo punto 3; i curricula dei soggetti segnalati da terzi saranno acquisiti in un secondo momento dall'Amministrazione comunale mediante richiesta di integrazione dell'istanza.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il presente avviso è rivolto a tutti i professionisti potenzialmente interessati a partecipare alle commissioni in oggetto, in possesso dei requisiti necessari qui di seguito riportati:

- n. 3 professionisti per la costituzione della Commissione locale per il paesaggio ai sensi del comma 10 dell'art. 29, della L.R. 19/2023 *"Norme della pianificazione per il governo del territorio"*; in particolare, la selezione è diretta alle seguenti specifiche professionalità:
 - professionisti esperti in possesso di qualificata e pluriennale professionalità che trova documentazione nei curricula (almeno triennale se laureati magistrali o vecchio



Città di Treia

(PROVINCIA DI MACERATA)

IV Settore

Territorio ed Urbanistica

ordinamento, almeno quinquennale se laureati triennali ed almeno settennale se diplomati) nella tutela del paesaggio, garantendo la copertura delle seguenti competenze:

- progettazione edilizia e urbanistica;
 - progettazione paesaggistica, progettazione di parchi, giardini urbani, aree di interesse naturalistico o agronomico;
 - tutela, restauro e recupero dei beni architettonici e culturali;
 - pianificazione territoriale ed ambientale;
 - scienze agrarie o forestali;
 - gestione del patrimonio ambientale.
- n. 2 professionisti, ad integrazione di quelli già costituenti la commissione locale, per la costituzione della Commissione Speciale per la valutazione degli interventi innovativi prevista dal “*Regolamento per gli interventi edilizi in territorio rurale*”; in particolare, la selezione è diretta alle seguenti specifiche professionalità:
- tecnici professionisti del settore, di maturata esperienza, operanti da almeno dieci anni nel territorio, come espressione della tutela paesaggistica del territorio comunale.

La carica di componente di ciascuna delle due commissioni è comunque incompatibile con:

- la carica di consigliere comunale e di componente della Giunta comunale dell’Ente che ha proceduto alla nomina;
- il rapporto di dipendenza, continuativa o temporanea, con il Comune che ha proceduto alla nomina o enti, aziende o società da esso dipendenti;
- l'esercizio di attività professionale sul territorio comunale (nel caso di nomina i componenti dovranno assumere formale impegno scritto a non presentare progetti durante il periodo del mandato);
- l’incarico professionale della stesura e/o della revisione generale del PUG o di varianti allo strumento urbanistico vigente;
- il ruolo di funzionari pubblici che svolgono compiti di controllo sull’attività urbanistico/edilizia del Comune;
- la nomina di componente della Commissione Edilizia comunale;
- i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori anche in sede di controllo sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.



Città di Treia

(PROVINCIA DI MACERATA)

IV Settore

Territorio ed Urbanistica

6. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

A conclusione della procedura in oggetto, potrà essere attivata la procedura di selezione.

L'esame delle proposte pervenute al Comune di Treia verrà espletato dalla I Commissione Consiliare.

7. ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE SELETTIVE

L'individuazione dei componenti delle commissioni prenderà in considerazione – senza procedere alla formazione di alcuna graduatoria – i curricula, i titoli maturati e l'esperienza professionale anche in relazione a particolari e specifiche competenze secondo i seguenti criteri:

- titolo di studio, comprovata conoscenza, anche interdisciplinare, oltre che esperienza professionale negli ambiti e nelle materie elencate all'Art. 3 del predetto avviso;
- eterogeneità delle competenze dei soggetti da nominare così da poter conseguire una ampia e interdisciplinare valutazione delle specifiche tematiche da valutare.

La nomina a componente della Commissione avverrà con Delibera di Giunta Comunale.

La durata dell'incarico è disciplinata, per quanto riguarda la commissione locale per il paesaggio dall'art. 29 co 10 della L.R. 19/2023, mentre per la commissione speciale per la valutazione di interventi innovativi dall'art. 9 del "*Regolamento per gli interventi edilizi in territorio rurale*".

L'Amministrazione comunale si riserva altresì l'eventualità di non addivenire ad alcuna determinazione, qualora tra le candidature pervenute non emergano le competenze richieste con il presente avviso.

8. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alle procedure di affidamento sopra richiamate.

Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

9. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, al fine di aumentare la trasparenza amministrativa, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Treia : <https://www.comune.treia.mc.it/albo-pretorio> e sul profilo del committente.



Città di Treia

(PROVINCIA DI MACERATA)

IV Settore

Territorio ed Urbanistica

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5, comma 1 della L. 241/90 e ss.mm.ii., il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Valentina Scarponi.

11. FORO COMPETENTE

Per ogni controversia inerente la fase della manifestazione di interesse sarà competente in via esclusiva il Foro di Macerata.

12. INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti di ordine amministrativo è possibile contattare:

- Arch. Valentina Scarponi, email: valentina.scarponi@comune.treia.mc.it.

Il Funzionario Responsabile del IV Settore

“Urbanistica e Territorio – S.U.E.”

Arch. Valentina SCARPONI

Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi del testo unico

D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme

collegate e sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa