



COMUNE DI URBISAGLIA
PROVINCIA DI MACERATA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 125 del 15-10-2025

OGGETTO: ADEGUAMENTO IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA ATTIVITA' EDILIZIA - URBANISTICA

L'anno duemilaventicinque il giorno quindici del mese di ottobre alle ore 13:50, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Natalini Riccardo	Sindaco	Presente	in
		videoconferenza	
Ferranti Lorenzo	Vicesindaco	Presente	in
		videoconferenza	
Caraceni Elisabetta	Assessore	Presente	in
		videoconferenza	

Assiste il Vicesegretario **GUALDESI PAMELA**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Natalini Riccardo nella sua qualità di Sindaco invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.127 DEL 15-10-25

Oggetto: ADEGUAMENTO IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA ATTIVITA' EDILIZIA - URBANISTICA

*Documento Istruttorio del Responsabile del II Settore Edilizia, Urbanistica, Patrimonio, Manutenzioni,
Riccardo Natalini*

1) DOCUMENTO ISTRUTTORIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO;
D.LGVO N. 267 DEL 18.08.2000;

2) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA

PREMESSO che le attuali tariffe per i diritti di segreteria e le altre tariffe relativi all'attività edilizia ed urbanistica, in vigore dal 01/01/2004, furono approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 182 del 31/12/2003;

CONSIDERATO che il quadro normativo in materia edilizia e urbanistica in continua evoluzione genera la necessità di effettuare attività istruttorie sempre più approfondite e di conseguenza più dispendiose, sia in termini di prestazioni lavorative che di risorse tecnologiche;

RITENUTO opportuno aggiornare e differenziare i vari importi in base alla tipologia, alla complessità e al carattere di urgenza delle istanze presentate;

RILEVATO inoltre che numerose richieste di accesso agli atti rivestono carattere di urgenza ed impongono quindi un maggiore impegno lavorativo del personale addetto;

RICHIAMATA quindi la DGC 69 del 31/07/2025 con cui si stabilivano le tariffe e le modalità operative per l'accesso agli atti relativi a pratiche edilizie e ritenuto di dover adeguare le tariffe ivi contenute;

DATO ATTO che la presente proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente;

3) PROPOSTA

Si propone di deliberare quanto segue:

- di considerare il documento istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare la tabella delle tariffe per i diritti di segreteria come da allegato A, parte integrante di questo atto amministrativo;
- di confermare le nuove tariffe per l'accesso agli atti, approvate con al DGC n. 69/2025;
- di stabilire che le nuove tariffe entreranno in vigore dal giorno 01/11/2025;
- di stabilire che il versamento dei diritti di segreteria deve essere effettuato esclusivamente tramite la piattaforma digitale pagoPA;
- di precisare che la documentazione dimostrativa dell'avvenuto pagamento degli importi per diritti di segreteria, vada trasmessa al momento della presentazione dell'istanza/comunicazione/segnalazione, costituendo parte della documentazione necessaria e che, prima della consegna dell'eventuale titolo richiesto, venga dimostrato il pagamento di quanto dovuto a conguaglio;
- di stabilire che le somme versate a titolo di diritti di segreteria non possano essere restituite né in caso di archiviazione spontanea da parte dell'intestatario della pratica, né in caso di archiviazione, rigetto/diffida da parte dell'ufficio

Il Responsabile del II Settore
Edilizia, Urbanistica, Patrimonio, Manutenzioni
f.to Il Sindaco Riccardo Natalini

VERBALE DI DELIBERAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA e fatta propria la proposta di deliberazione predisposta dal responsabile del II Settore Edilizia, Urbanistica, Patrimonio, Manutenzioni, Riccardo Natalini;

RITENUTO, per i motivi in essa evidenziati che vengono condivisi, di deliberare in merito;

VERIFICATO che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1° e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dello statuto comunale.

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE, resa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione sopra riportata, riconoscendola quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI STABILIRE per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs n. 267/2000, che la presente delibera venga trasmessa ai Capigruppo consiliari e contestualmente procedere alla sua pubblicazione all'albo pretorio;

Infine

LA GIUNTA

Stante l'urgenza di provvedere in merito, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.E.L./2000 (D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000).

Parere di REGOLARITA' TECNICA
Esito Favorevole

Il Responsabile del parere

F.to Natalini Riccardo

Data 15-10-2025

Parere di REGOLARITA' CONTABILE
Esito Favorevole

Il Responsabile del parere

F.to GUALDESI PAMELA

Data 15-10-2025

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Sindaco

F.to Natalini Riccardo

Vicesegretario

F.to GUALDESI PAMELA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

prot. _____

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 Legge 18.6.2009 n° 69) , per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 della legge 267/2000
Urbisaglia, li

Titolare P.O. AA.GG.

F.to DE ANGELIS STEFANO

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diviene esecutiva per :

[X] dichiarazione di immediata eseguibilità (art.134, 4 comma, TUEL – D.LGS 267 del 18.08.2000)

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, 4 comma, TUEL – D.LGS 267 del 18.08.2000)

Vicesegretario

F.to GUALDESI PAMELA

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio
Urbisaglia Li,

Titolare P.O. AA.GG.

DE ANGELIS STEFANO