



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

Prot n° 0011974 del 20/11/2012

Serv. MB Area 4-1-
DG
Rif. del
Allegati

Ai Signori Presidenti dei
Consigli dei Collegi Geometri e Geometri
Laureati

Ai Signori Presidenti dei
Comitati Regionali dei Geometri e
Geometri Laureati

Ai Dirigenti di Categoria

Ai Signori
Consiglieri Nazionali

Alla Cassa Italiana Previdenza ed
Assistenza Geometri Liberi Professionisti

LORO SEDI

Oggetto: Proroga accatastamento fabbricati rurali - Orari di accesso Uffici provinciali.

Con riferimento alla precedente nota CNGeGL del 7 novembre u.s. prot. 11538, si comunica che è stata accolta la richiesta inviata alla Dr.ssa Gabriella Alemanno, di ripristinare gli orari di accesso dei tecnici esterni anche negli orari eventualmente soppressi o modificati, in modo da agevolare lo svolgimento delle procedure per l'accatastamento dei fabbricati rurali, in vista dell'imminente scadenza del termine del 30 novembre 2012.

Piazza Colonna, 361
00187 Roma

Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336

www.cng.it
cng@cng.it

C.F. 80053430585



2° foglio – segue pagina

del ...20/11/2012..... Prot. N° ...0011977/

Si informa altresì che è stata nuovamente presentata alle competenti Autorità governative e parlamentari la richiesta di proroga dei termini per l'accatastamento dei fabbricati rurali, come da nota allegata.

Con i migliori saluti.

IL PRESIDENTE

(Geom. Fausto Savoldi)

~



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

Prot n° 0011973 del 20/11/2012

Serv. **BR** Area 4-1-DG
Rif. del
Allegati

Illustre
Presidente del Consiglio dei Ministri
Prof. Mario Monti

Illustre
Ministro dell'Economia e delle Finanze
Dr. Vittorio Umberto Grilli

Illustre
Ministro delle Politiche Agricole, Alimentari
e Forestali
Dr. Mario Catania

Illustre
Presidente VI Commissione Finanze
Senato della Repubblica
Sen. Mario Baldassarri

Illustre
Presidente VI Commissione Finanze
Camera dei Deputati
On. Gianfranco Conte

Illustri Senatori
Componenti VI Commissione Finanze
Senato della Repubblica

Illustri Onorevoli
Componenti VI Commissione Finanze
Camera dei Deputati

LORO SEDI

Piazza Colonna, 361
00187 Roma

Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336

www.cng.it
cng@cng.it

C.F. 80053430585



2° foglio – segue pagina

del 20/11/2012 Prot. N° 001973

Oggetto: Rinnovo richiesta di proroga del termine per l'accatastamento fabbricati rurali.

Con riferimento alla richiesta di proroga del termine di scadenza per la presentazione degli atti di aggiornamento catastale relativi ai fabbricati in oggetto, già inviata da questo Consiglio Nazionale lo scorso 7 novembre, si sottolinea che la proposta di quantificare l'IMU in base ad una rendita provvisoria era finalizzata proprio ad agevolare ed incrementare l'introito della suddetta imposta, a tutto vantaggio dell'Amministrazione finanziaria.

Si ribadisce, infatti, che detta rendita può essere agevolmente e rapidamente determinata dal tecnico incaricato dell'accatastamento, con riferimento ai fabbricati simili già censiti, in via provvisoria e proprio per consentire al contribuente (che di certo non riuscirebbe ad ottemperare nei termini stabiliti – 30 novembre p.v.) di assolvere l'onere fiscale previsto, al di là dell'avvenuto o meno accatastamento dell'immobile.

E' appena il caso di sottolineare che, in assenza della proroga richiesta, molti fabbricati rurali non sarebbero accatastati e diventerebbero, di fatto, **"sconosciuti al Catasto"**, coinvolgendo i cittadini e l'Amministrazione in contenziosi e ritardi, con evidente danno per l'Erario.

Pertanto, la suddetta rendita provvisoria, senza l'archiviazione del dato, consentirebbe, immediatamente, la riscossione dell'IMU e, successivamente, l'assoggettamento del fabbricato a tutti gli oneri fiscali ed eventuali conguagli previsti, a seguito dell'individuazione della rendita catastale effettiva, ottenibile con la presentazione del necessario e inevitabile accatastamento

Per quanto sopra rappresentato, si rinnova la richiesta di proroga del termine fissato per dichiarare al catasto edilizio urbano i fabbricati rurali iscritti nel catasto terreni, di cui all'art. 13, comma 14 ter, DL n. 201/2011 convertito in L: n. 214/2011.

Con i migliori saluti.

IL PRESIDENTE

(Geom. Fausto Savoldi)

2