



Consiglio Nazionale  
Geometri e Geometri Laureati

presso  
Ministero della Giustizia

Prot n° 0008494 del 02/08/2012

Serv. ER-PL Area 4-1-DG

Rif. del

Allegati

Illustre  
Presidente del Consiglio dei Ministri  
Dott. Mario Monti

On.le  
Ministro dell'Economia e delle Finanze  
Dott. Vittorio Grilli

On.le  
Ministro delle Politiche Agricole,  
Alimentari e Forestali  
Dott. Mario Catania

Al Direttore dell'Agenzia del territorio  
Dott.ssa Gabriella Alemanno

**LORO SEDI**

e p.c. Ai sig.ri Consiglieri Nazionali

Ai sig.ri Presidenti  
dei Consigli dei Collegi dei Geometri  
e Geometri Laureati

Ai sig.ri Presidenti  
dei Comitati Regionali Geometri  
e Geometri Laureati

Piazza Colonna, 361  
00187 Roma

Tel. 06 4203161  
Fax 06 48912336

[www.cng.it](http://www.cng.it)  
[cng@cng.it](mailto:cng@cng.it)

C.F. 80053430585



Alla Cassa Italiana di Previdenza  
ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti

Ai  
Dirigenti di Categoria

**LORO SEDI**

Oggetto: Reiterazione richiesta di proroga termine accatastamento dei Fabbricati “nascosti” l’art. 11, comma 7 del D.L. 2 marzo 2012 n° 16 (legge 26.04.2012 n° 44).

Con riferimento alla precedente nota prot. n. 7888, del 19/07/2012, il sottoscritto geom. Fausto Savoldi, Presidente del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati,

- atteso:

- . che da tutto il territorio nazionale provengono continue segnalazioni circa l’impossibilità oggettiva di adempiere, entro i termini, alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale di cui alla normativa indicata in oggetto;
- . che tale responsabilità non è ascrivibile ai soggetti obbligati, in relazione al fatto che il pesante aggravio delle sanzioni è stato previsto nello scorso mese di marzo ed il tempo così limitato intercorrente tra il termine dell’imposizione e quello prescritto per l’adempimento non consente materialmente di provvedere;
- . che la medesima responsabilità parimenti non è ascrivibile ai tecnici professionisti, i quali sono tenuti a predisporre gli atti di aggiornamento catastale previo allineamento dei dati riguardanti la proprietà e la verifica della regolarità o la regolarizzazione delle costruzioni;
- . che vaste aree del territorio nazionale sono attualmente interessate dallo stato di emergenza conseguente ai recenti eventi sismici;
- . che la proroga del termine non comporta la riduzione delle entrate ordinarie all’erario dello Stato, poiché tutti gli immobili non accatastati sono dotati di una rendita provvisoria in relazione alla quale i contribuenti provvedono al versamento delle imposte;



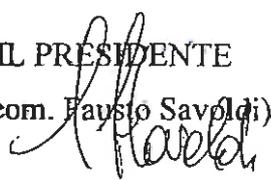
che, in considerazione dell'iniziale incerta interpretazione della normativa di riferimento e, di conseguenza, della sua non chiara cogenza, non è possibile caricare su coloro che non abbiano ancora provveduto l'onere di sanzioni così gravose, soprattutto in quanto non configurabili in imposte ordinarie ma in sovrattasse ingiuste poiché conseguenti al mancato rispetto di un termine "impossibile",

### RINNOVA LA RICHIESTA

che il termine fissato per *provvedere alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale di cui alla normativa in oggetto* venga prorogato di almeno un anno rispetto a quello già fissato al 31 agosto 2012.

Nel contempo, chiede al Direttore dell'Agenzia del territorio, alla quale la presente è indirizzata, di rappresentare al Governo le eventuali criticità di cui l'ufficio è costretto a farsi carico per provvedere tempestivamente alle incombenze di sua spettanza.

IL PRESIDENTE  
(Geom. Fausto Savoldi)



MG/ 